

**Gemeindekanzlei**

9102 Herisau

Telefon 071 354 54 44

www.herisau.ch

E-Mail

unser Zeichen

Datum

Thomas.Walliser@herisau.ar.ch

twk

4. Juli 2018

Medienmitteilung - Gemeinderat**Bauprojekt an der Nieschbergstrasse**

Ein Investor beabsichtigt, in der Nähe des Bahnhofs Wilen zwischen Nieschbergstrasse und Geleisen vier Mehrfamilienhäuser zu bauen. Die bestehende Erschliessung ist bereits heute ungenügend und muss deshalb erweitert sowie zudem saniert werden. Der Gemeinderat hat dafür 2,27 Mio. Franken bewilligt.

Ferner soll das Baugebiet von der Gewerbezone GE3 in die Wohn- und Gewerbezone WG3 umgezont werden, auch weil seit 1994 kein Gewerbebetrieb gefunden werden konnte, der das Gebiet gewerblich nutzen wollte. Der entsprechende Teilzonenplan wird nach den Sommerferien koordiniert mit dem Strassenbauprojekt aufgelegt und geht danach im Unterschied zum Strassenbauprojekt an den Einwohnerrat. Die Vorprüfung der Umzonung durch das kantonale Planungsamt fiel positiv aus.

Kontakt: Max Eugster, Ressortchef Hochbau/Ortsplanung
Max.Eugster@herisau.ar.ch
Tel. 071 353 64 56

Regula Ammann-Höhener, Ressortchefin Tiefbau/Umweltschutz
Regula.Ammann@herisau.ar.ch
Tel. 071 351 51 92

GEMEINDEKANZLEI

Thomas Walliser Keel
Kommunikationsbeauftragter