

**Gemeindekanzlei**

9102 Herisau

Postfach 1160

Telefon 071 354 54 44

Telefax 071 351 24 36

www.herisau.ch

E-Mail

unser Zeichen

Datum

Thomas.Walliser@herisau.ar.ch

twk

11. Dezember 2019

Medienmitteilung – Gemeinderat**Nordhalden: Gewerbeflächen 2020 zum Verkauf bereit**

Der Herisauer Gemeinderat setzt sich zum Ziel, bis im Sommer 2020 mit dem Verkauf der ersten Flächen des Gewerbelandes in der Nordhalden zu beginnen. In den nächsten Monaten werden deshalb eine Vermarktungsdokumentation erstellt und Verhandlungen geführt.

Bereits definiert sind die Vergabeziele: Schaffung von wertschöpfenden Arbeitsplätzen, gute Ausnutzung der Fläche (Mehrgeschossigkeit), Neuansiedlung eines grösseren Unternehmens sowie das Preisangebot. Lokale Gewerbetreibende werden im Rahmen der Zuschlagskriterien bevorzugt. Ferner strebt die Gemeinde eine gute Anbindung an das Busnetz, gemeinschaftliche Parkieranlagen und Synergien in der Energieversorgung an.

Die 36'000 Quadratmeter Gewerbeland oberhalb der SOB-Bahnlinie beim Dorfausgang Richtung St. Gallen werden bis zum Sommer 2021 mit Strasse, Trottoir, Kanalisation und Werkleitungen erschlossen. Dafür wird die Gemeinde Herisau zunächst ca. 4,5 Mio. Franken investieren, bevor sie aus dem Verkauf des Landes einen Ertrag erzielen kann.

Kontakt: Kurt Geser, Gemeindepräsident
Kurt.Geser@herisau.ar.ch
Tel. 071 354 54 50

GEMEINDEKANZLEI

Thomas Walliser Keel
Kommunikationsverantwortlicher