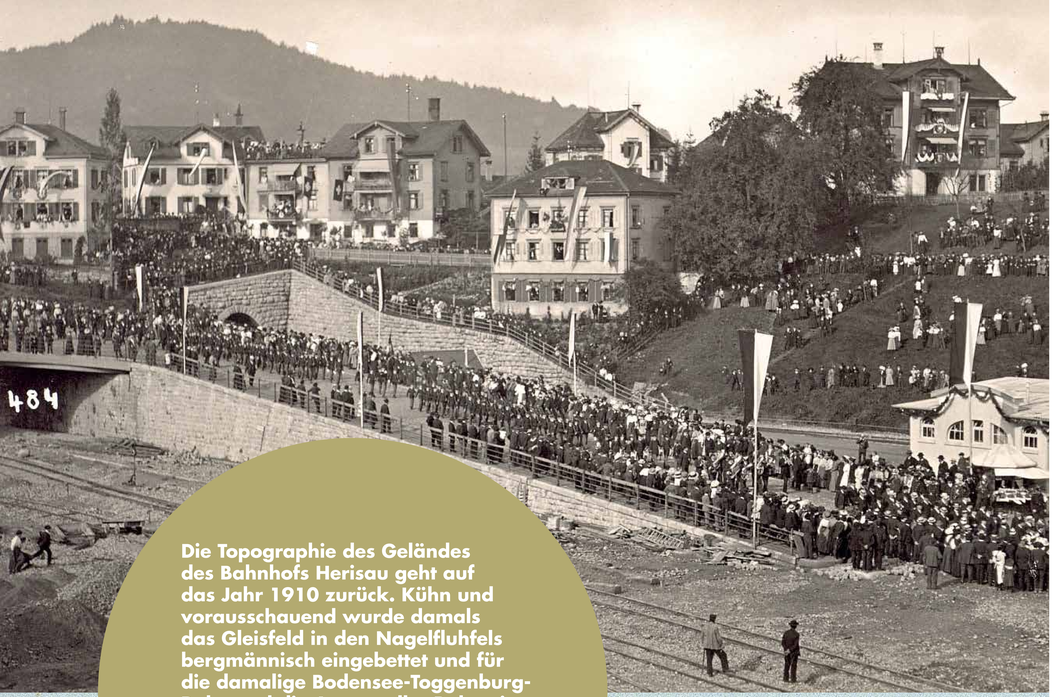


Die Topographie des Geländes des Bahnhofs Herisau geht auf das Jahr 1910 zurück. Kühn und vorausschauend wurde damals das Gleisfeld in den Nagelfluhfels bergmännisch eingebettet und für die damalige Bodensee-Toggenburg-Bahn und die Appenzeller Bahn ein neuer Durchgangsbahnhof erstellt. Noch heute zeugen das Trassee auf halber Höhe der Nagelfluhwand und der Gelände-einschnitt beim Zeughausweg von der historischen Linienführung der Appenzeller Bahn.

Projekt:
Bahnhofplatz mit Bushof Herisau

Programm:
Projektperimeter: Neugestaltung Bahnhofplatz mit Bushof
Städtebaulicher Perimeter: Langfristige Arealentwicklung
Integriertes Verkehrsprojekt: Ausbau Kreisel am Knoten Bahnhof-/Güterstrasse
Entwicklungsfläche:
40'000 m2 Bruttogeschossfläche (BGF)

Impressum:
Gemeinde Herisau (Projektverantwortung)
Kanton Appenzell Ausserrhoden
AB Appenzeller Bahnen AG
SOB Südostbahn AG
Post Immobilien AG
Regiobus AG - VBH Verkehrsbetriebe Herisau

Planer:
Hosoya Schaefer Architects AG, Zürich
Studio Vulkan Landschaftsarchitekten GmbH, Zürich
Conzett Bronzini Partner AG, Chur
HSSP GmbH, Zürich
IBV Hüsler AG, Zürich
Wälli AG Ingenieure, Herisau
Mettler+Partner Licht AG, Zürich
Dörig Planung GmbH (Sanitär), Herisau
Elektroplanung Huber AG, Herisau
Integral Ruedi Baur (Signaletik), Zürich

Der neue Bahnhofplatz mit Bushof ist ein Generationenprojekt für Herisau, zusammen mit der Entwicklung des weiteren Bahnhofareals wohl das grösste seit dem Bau des Bahnhofs 1910. Entsprechend gross ist deshalb der Aufwand, sowohl in planerischer wie auch in finanzieller Hinsicht. Angesichts des derzeitigen Flickwerks und der Mängel bei der Aufenthaltsqualität, Sicherheit und Behindertengerechtigkeit ist dieser Aufwand aber nachhaltig und gerechtfertigt.
Die Gemeinde Herisau kann und will sich eine derartige Grossinvestition, die über Jahrzehnte der breiten Bevölkerung zugutekommt, leisten - umso mehr als der Bund namhafte Beträge beisteuert und weitere Investitionen in mehrfacher Höhe ausgelöst werden.

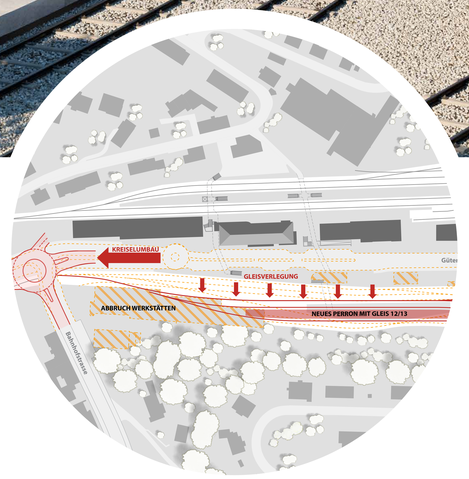
GEMEINDE **HERISAU**
Appenzell Ausserrhoden
SÜDOSTBAHN
Appenzeller Bahnen
regiobus

DIE ZEITGEMÄSSE VERKEHRSDREHSCHEIBE FÜR HERISAU UND DIE REGION

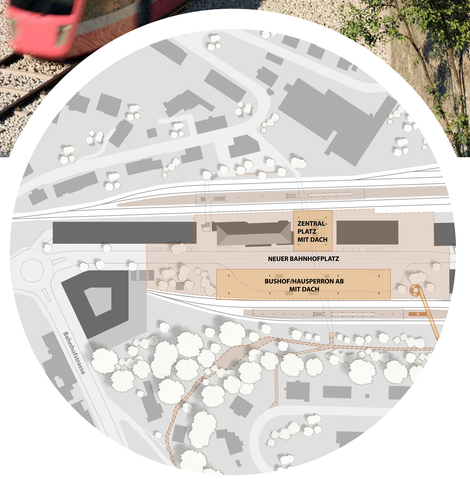
- Einladendes Tor zum Dorf und zum Appenzellerland
- Zeitgemässer Ankunfts- und Umsteigeort
- Gute, direktere Verbindungen zum Zentrum
- Funktionale Verkehrsdrehscheibe
- Attraktive Adresse mit Potenzial für bauliche Entwicklung
- Behindertengerecht, sicher und mit hoher Aufenthaltsqualität

Visualisierung by ASP Ruedi

Heutige Situation 2017
• Provisorischer Kreisel
• AB: Heutiger Verlauf Gleis 11 (Hausperron)



Projekt Neuer Knoten mit Kreisel
• Anpassung Strasseninfrastruktur
• Umbau Gleisanlagen AB
• Verlegung Gleis 11-13 mit neuem Aussenperron
• Abbruch Werkstätten, Ersatzbauten für Hausperron mit
• Dach und Mercato



Projekt Bahnhofplatz mit Bushof
• Bushof und Hausperron AB
• Begegnungszone Bahnhofplatz
• Zentralplatz, neuer Treffpunkt und Drehscheibe
• Flankierende öffentliche Plätze

ANKOMMEN UND ABREISEN

Der neue Bushof wirkt weit und offen, mit grossen wettergeschützten Bereichen. Die Sichtbeziehungen erlauben eine schnelle und einfache Orientierung. Die Aufgänge sind einfach auffindbar.

VERWEILEN

Neue Warteräume machen die Zeit bis zur Abfahrt komfortabel. Der Aussenraum wird mit Bänken und Bäumen attraktiv gestaltet.

UMSTEIGEN

Komfortabel - wettergeschützt - sicher Umsteigebeziehungen sind klar ersichtlich, die Orientierung einfach. Die meisten Fusswegeverbindungen erfolgen direkt und mittig über den neuen Bahnhofplatz.

Projekt:
Bahnhofplatz mit Bushof Herisau

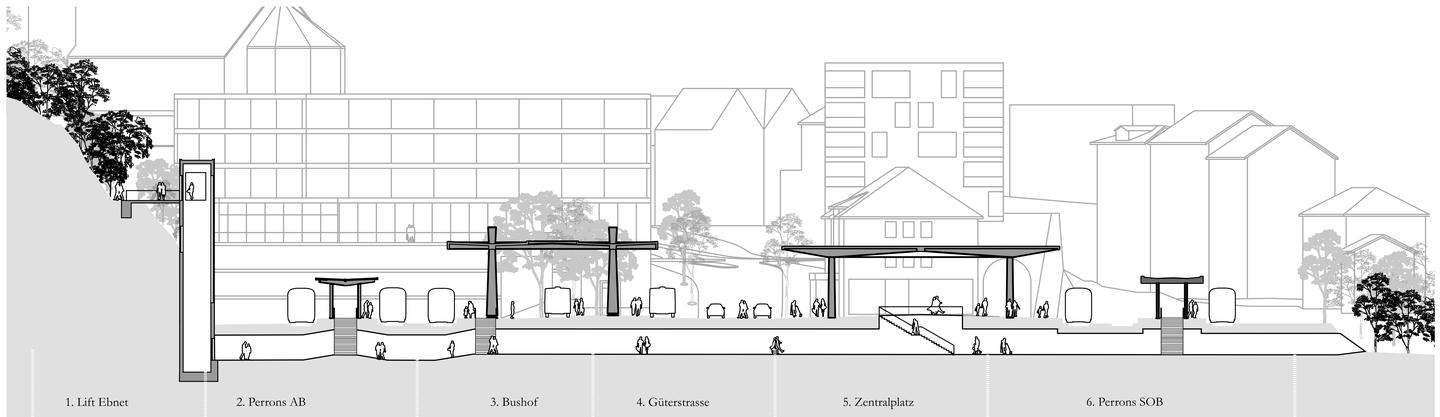
Programm:
Projektperimeter: Neugestaltung Bahnhofplatz mit Bushof
Städtebaulicher Perimeter: Langfristige Arealentwicklung
Integriertes Verkehrsprojekt: Ausbau Kreisel am Knoten Bahnhof-/Güterstrasse
Entwicklungsfläche
40'000 m2 Bruttogeschossfläche (BGF)

Impressum:
Gemeinde Herisau (Projektverantwortung)
Kanton Appenzell Ausserrhoden
AB Appenzeller Bahnen AG
SOB Südostbahn AG
Post Immobilien AG
Regiobus AG - VBH Verkehrsbetriebe Herisau

Planer:
Hosoya Schaefer Architects AG, Zürich
Studio Vulkan Landschaftsarchitekten GmbH, Zürich
Conzett Bronzini Partner AG, Chur
HSSP GmbH, Zürich
IBV Hüsler AG, Zürich
Wälli AG Ingenieure, Herisau
Mettler+Partner Licht AG, Zürich
Dörig Planung GmbH (Sanitär), Herisau
Elektroplanung Huber AG, Herisau
Integral Ruedi Baur (Signaletik), Zürich

Der Bahnhof des Kantonshauptortes hat sich mit den beiden Bahnlinien und den Busverbindungen in den letzten Jahrzehnten zu einer regional bedeutenden Verkehrsdrehscheibe entwickelt. Dieser Funktion als Tor zum Appenzellerland, aber auch den gesetzlichen und zeitgemässen technischen und funktionalen Anforderungen, wird das Bahnhofgelände heute nicht mehr gerecht. Das Areal ist unübersichtlich, die Verkehrsführung unnötig kompliziert und die Sicherheit und Behindertengerechtigkeit nicht gewährleistet. Die zum Teil nur provisorisch erstellten Anlagen wie der Kreisel sowie die Bushaltesituation sind in die Jahre gekommen und genügen den heutigen Anforderungen bei weitem nicht mehr. Ein Ausbau in der heutigen Situation ist unmöglich. Eine tiefgreifende Umorganisation und eine einladende Neugestaltung tut not.

GEMEINDE **HERISAU**
Appenzell Ausserrhoden
SÜDOSTBAHN
Appenzeller Bahnen
regiobus



ANBINDUNG AN DAS DORF

Das Bahnhofareal, welches seit seiner Erstellung immer abgekoppelt “hinter dem Ebnet” oder “unten im Tal” lag, wird zur regional bekannten Adresse und zu einem lebhaften Quartier in der Gemeinde.

Projekt:
Bahnhofplatz mit Bushof Herisau

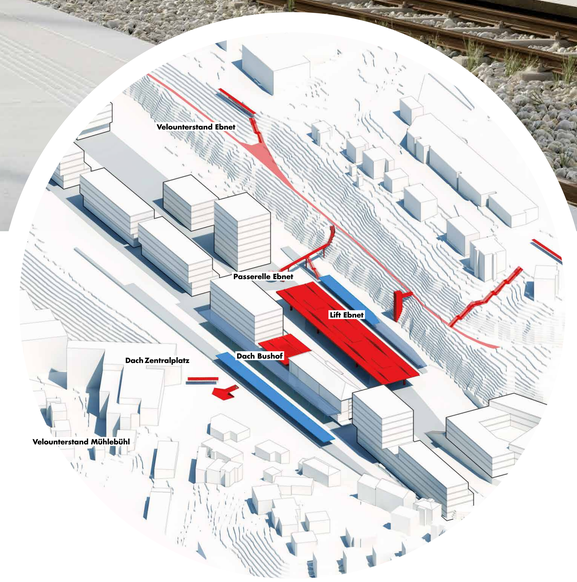
Programm:
Projektperimeter: Neugestaltung Bahnhofplatz mit Bushof
Städtebaulicher Perimeter: Langfristige Arealentwicklung
Integriertes Verkehrsprojekt: Ausbau Kreisel am Knoten Bahnhof-/Güterstrasse
Entwicklungsfläche:
40'000 m2 Bruttogeschossfläche (BGF)

Impressum:
Gemeinde Herisau (Projektverantwortung)
Kanton Appenzell Ausserrhoden
AB Appenzeller Bahnen AG
SOB Südostbahn AG
Post Immobilien AG
Regiobus AG - VBH Verkehrsbetriebe Herisau

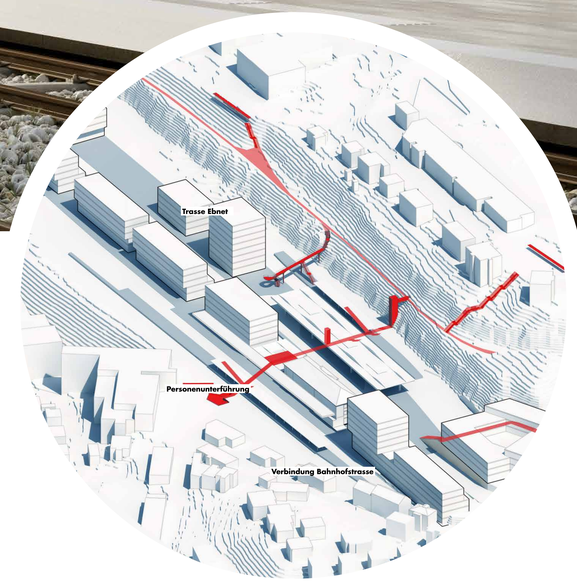
Planer:
Hosoya Schaefer Architects AG, Zürich
Studio Vulkan Landschaftsarchitekten GmbH, Zürich
Conzett Bronzini Partner AG, Chur
HSSP GmbH, Zürich
IBV Hüsler AG, Zürich
Wälli AG Ingenieure, Herisau
Mettler+Partner Licht AG, Zürich
Dörig Planung GmbH (Sanitär), Herisau
Elektroplanung Huber AG, Herisau
Integral Ruedi Baur (Signaletik), Zürich

Der Bahnhof Herisau soll zu einer Adresse des Ankommens und Abreisens, des Umsteigens und des Verweilens neu gestaltet werden. Dazu werden neben den neuen Bahn-, Strassen- und Busanlagen auch attraktive Plätze und Räume entstehen. Heute ist der Bahnhof Herisau nur über erhebliche Umwege mit dem Dorfzentrum und dem Ebnet verbunden. Dort liegen kommunale Schulanlagen, die überörtliche Berufsschule, die kantonale Verwaltung, die “Chälblihalle”, das Altersheim und das Spital sowie Wohnquartiere. Das Gelände weist einen erheblichen Höhenunterschied zum Dorfzentrum auf, den es möglichst hindernisfrei zu überwinden gilt. Die Anbindung an das Dorfzentrum sowie in die Quartiere ist ebenfalls ein vordringliches Ziel der Zentrumsentwicklung.

GEMEINDE **HERISAU**
Appenzell Ausserrhoden
SOB SÜDOSTBAHN
AB Appenzeller Bahnen
regiobus



Hochbauten
- Elemente der Planung Bahnhofplatz und Bushof



Fuss- und Velo-Verkehrssystem
- Begradigung, Verlängerung und Ausbau Personenunterführung
- Verbesserung der Fuss- und Velozugänge zum städtischen Netz
- Quartiererschliessung zum Ebnet mit Passerelle, Lift und Panoramaweg sowie Veloabstellanlagen
- Quartiererschliessung Mühlebühl mit Veloabstallanlagen

ZENTRALPLATZ UND BUSHOF

Eine mittig geführte Fussgängerachse verbindet den prägenden “Zentralplatz” zwischen Stationsgebäude der SOB und dem Gebäude der Post ebenerdig und hindernisfrei mit dem neuen Hausperron (Gleis 11) der Appenzeller Bahnen.

Projekt:
Bahnhofplatz mit Bushof Herisau

Programm:
Projektperimeter: Neugestaltung Bahnhofplatz mit Bushof
Städtebaulicher Perimeter: Langfristige Arealentwicklung
Integriertes Verkehrsprojekt: Ausbau Kreisel am Knoten Bahnhof-/Güterstrasse
Entwicklungsfläche
40'000 m2 Bruttogeschossfläche (BGF)

Impressum:
Gemeinde Herisau (Projektverantwortung)
Kanton Appenzell Ausserrhoden
AB Appenzeller Bahnen AG
SOB Südostbahn AG
Post Immobilien AG
Regiobus AG - VBH Verkehrsbetriebe Herisau

Planer:
Hosoya Schaefer Architects AG, Zürich
Studio Vulkan Landschaftsarchitekten GmbH, Zürich
Conzett Bronzini Partner AG, Chur
HSSP GmbH, Zürich
IBV Hüsler AG, Zürich
Wälli AG Ingenieure, Herisau
Mettler+Partner Licht AG, Zürich
Dörig Planung GmbH (Sanitär), Herisau
Elektroplanung Huber AG, Herisau
Integral Ruedi Baur (Signaletik), Zürich

Der neue Bahnhofplatz mit Bushof ist ein Generationenprojekt für Herisau, zusammen mit der Entwicklung des weiteren Bahnhofareals wohl das grösste seit dem Bau des Bahnhofs 1910. Entsprechend gross ist deshalb der Aufwand, sowohl in planerischer wie auch in finanzieller Hinsicht.
Angesichts des derzeitigen Flickwerks und der Mängel bei der Aufenthaltsqualität, Sicherheit und Behindertengerechtigkeit ist dieser Aufwand aber nachhaltig und gerechtfertigt.

Die Gemeinde Herisau kann und will sich eine derartige Grossinvestition, die über Jahrzehnte der breiten Bevölkerung zugutekommt, leisten.
Umso mehr als der Bund namhafte Beträge beisteuert und weitere Investitionen in mehrfacher Höhe ausgelöst werden.

GEMEINDE HERISAU
Appenzell Ausserrhoden
SÜDOSTBAHN
Appenzeller Bahnen
regiobus

Lageplan Bahnhofplatz und Bushof

RICHTMODELL AREALENTWICKLUNG

Das Bahnhofareal ist ein kantonal und regional bedeutender Entwicklungsschwerpunkt. Mit einer städtebaulichen und aussenräumlichen Gesamtordnung und Gestaltung soll das Areal ein Gesicht mit Ausstrahlung erhalten.

Projekt:
Bahnhofplatz mit Bushof Herisau

Programm:
Projektperimeter: Neugestaltung Bahnhofplatz mit Bushof
Städtebaulicher Perimeter: Langfristige Arealentwicklung
Integriertes Verkehrsprojekt: Ausbau Kreisel am Knoten Bahnhof-/Güterstrasse
Entwicklungsfläche:
40'000 m2 Bruttogeschossfläche (BGF)

Impressum:
Gemeinde Herisau (Projektverantwortung)
Kanton Appenzell Ausserrhoden
AB Appenzeller Bahnen AG
SOB Südostbahn AG
Post Immobilien AG
Regiobus AG - VBH Verkehrsbetriebe Herisau

Planer:
Hosoya Schaefer Architects AG, Zürich
Studio Vulkan Landschaftsarchitekten GmbH, Zürich
Conzett Bronzini Partner AG, Chur
HSSP GmbH, Zürich
IBV Hüsler AG, Zürich
Wälli AG Ingenieure, Herisau
Mettler+Partner Licht AG, Zürich
Dörig Planung GmbH (Sanitär), Herisau
Elektroplanung Huber AG, Herisau
Integral Ruedi Baur (Signaletik), Zürich

Gemeinsam mit allen Projektpartnern wurde auf der Basis einer Entwicklungsvereinbarung ein "Masterplan" erarbeitet, der im Rahmen von räumlich-volumetrischen Spielregeln die Entwicklung lenken soll, sodass für alle Partner eine "Win-Win-Situation" mit einem Mehrwert für die Öffentlichkeit und die privaten Grundeigentümer geschaffen wird. Die Realisierung der multimodalen Verkehrsdrehscheibe schafft die Voraussetzungen für eine nachhaltige Entwicklung des kantonal und regional bedeutenden Entwicklungsschwerpunkts "Bahnhofareal Herisau".
Mit der Erarbeitung des Entwicklungskonzepts und des Richtmodells über das Gesamtareal definieren die Projektpartner gemeinsam die Leitvorstellungen für die zukünftige bauliche Entwicklung.
Nur durch diese gemeinsam getragenen Spielregeln ist eine zukunftsweisende, etappierte bauliche Entwicklung in diesem komplexen Umfeld von Grundeigentum, ruhendem und rollendem Verkehr sowie von multifunktionalen bahnbetrieblichen und gewerblichen Nutzungen möglich. Mit der raumplanerischen Umsetzung in einem kommunalen Teilrichtplan und Teilzonenplan wird Rechtssicherheit und damit auch Investorensicherheit, als Voraussetzung für konkrete Bauvorhaben, geschaffen.

GEMEINDE HERISAU
Appenzell Ausserrhoden
SOB SÜDOSTBAHN
AB Appenzeller Bahnen
regiobus

Visualisierung Blick nach Westen (by RSI.Paris)

BAHNHOFPLATZ UND BUSHOF

Eine mittig geführte Fussgängerachse verbindet den prägenden "Zentralplatz" zwischen Stationsgebäude der SOB und dem Gebäude der Post ebenerdig und hindernisfrei mit dem neuen

Visualisierung by KSL.ens

Projekt:
Bahnhofplatz mit Bushof Herisau

Programm:
Projektperimeter: Neugestaltung Bahnhofplatz mit Bushof
Städtebaulicher Perimeter: Langfristige Arealentwicklung
Integriertes Verkehrsprojekt: Ausbau Kreisel am Knoten Bahnhof-/Güterstrasse
Entwicklungsfläche:
40'000 m2 Bruttogeschossfläche (BGF)

Impressum:
Gemeinde Herisau (Projektverantwortung)
Kanton Appenzell Ausserrhoden
AB Appenzeller Bahnen AG
SOB Südostbahn AG
Post Immobilien AG
Regiobus AG - VBH Verkehrsbetriebe Herisau

Planer:
Hosoya Schaefer Architects AG, Zürich
Studio Vulkan Landschaftsarchitekten GmbH, Zürich
Conzett Bronzini Partner AG, Chur
HSSP GmbH, Zürich
IBV Hüsler AG, Zürich
Wälli AG Ingenieure, Herisau
Mettler+Partner Licht AG, Zürich
Dörig Planung GmbH (Sanitär), Herisau
Elektroplanung Huber AG, Herisau
Integral Ruedi Baur (Signaletik), Zürich

Der neue Bahnhofplatz mit Bushof vermittelt zwischen Dorfzentrum und dem Neubaugebiet am Bahnhof und wertet mit öffentlichen Plätzen, attraktiven Wegen und einer optimalen Führung insbesondere des Fussgänger- und Veloverkehrs den Ort insgesamt auf. Dadurch wird eine Belebung des Quartiers erreicht sowie dessen Einbindung in die Gemeinde Herisau verbessert.
Das Bahnhofquartier wird damit zu einer guten Adresse für neue Nutzungen und erhält einen Impuls, der zu einer wirtschaftlichen Stärkung des Dorfzentrums und der gesamten Gemeinde führt. Das nebenstehende Richtmodell zeigt, wie sich das Bahnhofquartier langfristig entwickeln könnte. Der Übergang zum Zentrum soll mit einem markanten Gebäude im Bereich des bestehenden Depots der Appenzeller Bahn im Westen geschaffen werden. Ein hohes Gebäude schliesst den Raum des Bahnhofplatzes gegen Osten ab und bildet gleichzeitig den Übergang zu einer begleitenden Bebauung entlang SOB und AB. Gleichzeitig sind die wichtigsten Fussgänger- und Veloverbindungen in die angrenzenden Quartiere festgelegt.
Zur Gewährleistung einer hohen ortsbaulichen Qualität bei der Umsetzung der Entwicklung ist das Richtkonzept im Gemeinderichtplan verankert.

GEMEINDE **HERISAU**
Appenzell Ausserrhoden
SÜDOSTBAHN
Appenzeller Bahnen
regiobus