GEMEINDE HERISAU

Gemeindekanzlei

9102 Herisau
Postfach 1160
Telefon 071 354 54 44
Telefax 071 351 24 36
www.herisau.ch
E-Mail Thomas.Walliser@herisau.ar.ch
unser Zeichen twk
Datum 1. Juli 2020

Medienmitteilung – Gemeinderat

Nordhalden: Gespräche mit Interessenten stehen an

Die Gemeinde Herisau besitzt oberhalb der SOB-Bahnlinie beim Dorfausgang Richtung St. Gallen 30'000 Quadratmeter Gewerbeland. Mitte Juni wurde die Verkaufsdokumentation an die der Gemeinde bekannten Interessenten verschickt. Darin legt der Gemeinderat auch die Verkaufspreise offen. Die Festlegung erfolgte auf der Grundlage einer unabhängigen Landwertermittlung. „Die Verkaufspreise sind für das überbaubare Volumen marktgerecht. Nicht zu tief und nicht zu hoch", betont Gemeindepräsident Kurt Geser.

Auch die Zuschlagskriterien hat der Gemeinderat festgelegt. Ihm sind die Schaffung von wertschöpfenden Arbeitsplätzen sowie die sinnvolle Ausnutzung der Landflächen ebenso wichtig wie die Synergien bei Energie, Mobilität, Entsorgung und Betrieb.

Als nächster Schritt werden Termine für ein persönliches Gespräch mit den Interessenten abgemacht, die zu drei Vierteln aus Herisau stammen. Dabei wird die Gemeinde begleitet vom kantonalen Amt für Wirtschaft, das auch eine koordinierende Aufgabe wahrnimmt.

Das Gewerbeland Nordhalden wird bis zum Sommer 2021 mit Strasse, Trottoir, Kanalisation und Werkleitungen erschlossen. Dafür wird die Gemeinde Herisau zunächst ca. 4,5 Mio. Franken investieren, bevor sie aus dem Verkauf des Landes einen Ertrag erzielen kann.

Kontakt: Kurt Geser, Gemeindepräsident
Kurt.Geser@herisau.ar.ch
Tel. 071 354 54 50

GEMEINDEKANZLEI

Thomas Walliser Keel
Kommunikationsverantwortlicher