

**Gemeindekanzlei**

9102 Herisau

Postfach 1160

Telefon +41 71 354 54 44

Telefax +41 71 351 24 36

www.herisau.ch

E-Mail

johannes.vey@herisau.ar.ch

unser Zeichen

jw

Datum

21. Dezember 2021

Medienmitteilung - Gemeinderat**Erster Landverkauf in der Nordhalden**

Die Gemeinde Herisau hat eine Baulandparzelle im Gebiet Nordhalden an die RICO Sicherheitstechnik AG verkauft. Die Entwicklung des bedeutenden Gewerbegebiets wird damit konkret.

Die Gemeinde Herisau hat knapp 3'800 Quadratmeter Land im Gebiet Nordhalden an die RICO Sicherheitstechnik AG abgetreten. Somit geht die erste Parzelle an ein ortsansässiges Unternehmen. Die RICO Sicherheitstechnik AG fertigt und exportiert seit mehr als 30 Jahren weltweit Produkte für den industriellen Explosionsschutz, die Betriebe und industrielle Anlagen schützen. Auch gasdichte Luftabsperklappen, die beispielsweise in der Pharmaindustrie zum Einsatz kommen, gehören zum Portfolio des Fachunternehmens, das als einer der Weltmarktführer auf seinem Gebiet gilt. Mit dem Erwerb des Grundstücks setzt die RICO Sicherheitstechnik AG nun auf die Sicherung des Wachstums am Standort Herisau und festigt ihre Ausrichtung als regionale Arbeitgeberin. Der Gemeinderat ist erfreut, dass sich mit dem Landverkauf ein expandierendes Fachunternehmen vor Ort weiterentwickeln kann.

Das Gebiet bildet gemäss Entwicklungskonzept mit knapp 20'000 Quadratmetern vollerschlossenem Bauland in drei Baufeldern eine der grössten zusammenhängenden Gewerbeflächen der Region. Die nun verkaufte Parzelle liegt im nördlich gelegenen Baufeld B1. Im vergangenen Sommer sind mit einem Entwicklungskonzept die Leitplanken für die Bebauung des Gebiets festgelegt und vor Kurzem die Erschliessung und das Strassenprojekt fertiggestellt worden. Damit sind alle Voraussetzungen für die Entwicklung des Gebiets Nordhalden gegeben. Das Entwicklungskonzept zielt auf eine verdichtete Nutzung ab. Die Grundstücke können mehrgeschossig und durch mehrere Unternehmen gemeinsam genutzt werden.

Über den Verkauf weiterer Parzellen laufen derzeit Gespräche mit Interessen aus Herisau und der Region. Die Zuschlagskriterien für einen Kauf berücksichtigen die Entwicklung einheimischer Betriebe. Die Gemeinde verfolgt aber auch das Ziel, neue Unternehmen anzusiedeln.



Kontakt: Glen Aggeler, Gemeinderat Volkswirtschaft
Glen.Aggeler@herisau.ar.ch
079 311 72 00

Max Eugster, Gemeindepräsident
Max.Eugster@herisau.ar.ch
Tel. 071 354 54 50

Daniel Zellweger, Verwaltungsratspräsident und Inhaber RICO
D.Zellweger@rico.ch
071 351 10 51