

## Handänderungen vom April 2025

Datum	Veräusserer / Erwerber Kaufobjekt
27.03.2025	<b>Szenasi Peter, Niederbüren (Erwerb: 16.03.2015), an Gyuricza Bernadett, Herisau</b> ½ Miteigentumsanteil an GB-Nr. 2880, Nelkenstrasse 1; Wohnhaus Vers. Nr. 3250 und Unterstand, mit 642 m <sup>2</sup> Grundstücksfläche
28.03.2025	<b>Enzler Rico, Herisau (Erwerb: 14.01.2022), an Hürlimann Sandra, Herisau</b> Stockwerk-GB-Nr. S12296, Waldeggweg 2; 352/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 4970, mit Sonderrecht an der 3 ½-Zimmerwohnung mit Kellerabteil Miteigentums-GB-Nr. M12371, Waldeggweg; 1/70 Miteigentum an Grundstück Nr. 4967, (Benützungsrecht an Autoeinstellplatz) Miteigentums-GB-Nr. M12372, Waldeggweg; 1/70 Miteigentum an Grundstück Nr. 4967, (Benützungsrecht an Autoeinstellplatz)
28.03.2025	<b>Bislimi Emir und Amidi Alejna, Herisau (Erwerb: 11.04.2023), an Hossain Zada Mehdi und Hashimi Hossain Zada Maryam, Rorschach</b> Stockwerk-GB-Nr. S9015, Untere Steinegg 9; 63/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 3333, mit Sonderrecht an 4 1/2-Zimmerwohnung mit Kellerabteil Stockwerk-GB-Nr. S9039, Untere Steinegg; 4/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 3333, mit Sonderrecht an Garage
01.04.2025	<b>HOAG Immobilien AG, St. Gallen (Erwerb: 06.10.2023), an Fuchs Immo Concept GmbH, Ermatingen TG</b> GB-Nr. 2921, Kasernenstrasse 88a/Oberdorfstrasse 141; Fabrik mit Büro Vers. Nr. 3203, mit 2'549 m <sup>2</sup> Grundstücksfläche
03.04.2025	<b>Erbengemeinschaft Spruzzola Giuseppe (Erwerb: 03.12.2024) an Semeraro Claudio, Amriswil</b> Stockwerk-GB-Nr. S9423, Schlosstrasse 58; 93/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 3468, mit Sonderrecht an 4 1/2-Zimmerwohnung, Kellerabteil und Estrichabteil Stockwerk-GB-Nr. S9434, Schlosstrasse; 9/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 3468, mit Sonderrecht an Garage
04.04.2025	<b>Meier Hans Peter und Monika, Herisau (Erwerb: 21.02.2008), an Egli Oskar und Doris, Herisau</b> Stockwerk-GB-Nr. S10895, Robert-Walser-Strasse 5; 54/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 3113, mit Sonderrecht an 4 1/2-Zimmerwohnung und Keller Miteigentums-GB-Nr. M10913, Robert-Walser-Strasse; 1/26 Miteigentum an Grundstück Nr. S10885, (Benützungsrecht an Autoeinstellplatz)
09.04.2025	<b>Erbengemeinschaft Melcher Friedrich (Erwerb: 25.03.2024), an Piske Christoph, Herisau</b> GB-Nr. 206, Bachstrasse 35; Wohnhaus Vers. Nr. 1423, mit 83 m <sup>2</sup> Grundstücksfläche GB-Nr. 235, Dorf; 67 m <sup>2</sup> Grundstücksfläche
11.04.2025	<b>Erbengemeinschaft Fürst Claudia (Erwerb: 13.03.2025), an Rohr Urs, Herisau</b> ½ Miteigentumsanteil an Stockwerk-GB-Nr. S11456, Sonnenbergweg 9; 39/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 3104, mit Sonderrecht an 3 1/2-Zimmerwohnung und Keller ½ Miteigentumsanteil an Miteigentums-GB-Nr. M11493, Sonnenbergweg; 1/18 Miteigentum an Grundstück Nr. S11484, (Benützungsrecht an Autoabstellplatz) ½ Miteigentumsanteil an Miteigentums-GB-Nr. M11494, Sonnenbergweg; 1/18 Miteigentum an Grundstück Nr. S11484, (Benützungsrecht an Autoabstellplatz)

- 14.04.2025 Aktiengesellschaft Cilander in Liquidation, Herisau AR** (Erwerb: 02.02.1841, 23.12.2002, 23.12.2009), **an Hotax AG, St. Gallen**  
GB-Nr. 1053, Cilander; Kläranlagegebäude Vers. Nr. 626, Filtergebäude Vers. Nr. 661, Fabrikgebäude Vers. Nr. 1280, Energiezentrale Vers. Nr. 1281, Fabrikgebäude Vers. Nr. 1283, Betriebsgebäude Vers. Nr. 1284, Fabrikgebäude Vers. Nr. 2939, Trafostation Vers. Nr. 5685, Umschlaggebäude Vers. Nr. 6526, Reservoir Vers. Nr. 4706, Autounterstand Vers. Nr. 3268 und Hochkamin Vers. Nr. 3135, mit 16'177 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche
- 17.04.2025 Fortimo Invest AG, St. Gallen** (Erwerb: 15.08.2022), **an Engler Julian, Waldkirch**  
Stockwerk-GB-Nr. S9886, Obermoosbergstrasse 2a; 47/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 2274, mit Sonderrecht an 3 1/2-Zimmerwohnung und Kellerabteil  
Stockwerk-GB-Nr. S9884, Obermoosbergstrasse 2; 5/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 2274, mit Sonderrecht an Hobbyraum  
Miteigentums-GB-Nr. M9901, Obermoosbergstrasse; 1/12 Miteigentum an Grundstück Nr. S9896, (Benützungsrecht an Autoeinstellplatz)
- 22.04.2025 Rotach Karin, Waldstatt** (Erwerb: 22.04.2025), **an Rotach Hanspeter, Waldstatt**  
½ Miteigentumsanteil an GB-Nr. 2407, Belch 2320; Wohnhaus mit Scheune / Betrieb Vers. Nr. 2320, Remise Vers. Nr. 2321 und Betriebsgebäude Vers. Nr. 4864, mit 88'646 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche  
½ Miteigentumsanteil an GB-Nr. 2405, Hohrüti 570; Schopf Vers. Nr. 3854, Wohnhaus mit Scheune / Betrieb Vers. Nr. 570 und Remise Vers. Nr. 571, mit 70'093 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche  
½ Miteigentumsanteil an GB-Nr. 2546, Belch; mit 9'292 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche
- 25.04.2025 Wäspi Roman, Herisau und Wäspi Marc, Herisau** (Erwerb: 02.09.2024), **an Grazioli Andreas und Petra, Herisau**  
GB-Nr. 124, Torackerstrasse 1; Wohnhaus Vers. Nr. 200, mit 192 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche
- 28.04.2025 Grontzki Esther, Herisau** (Erwerb: 21.01.1997), **an van Haaften Joel und Sarina, Herisau**  
GB-Nr. 674, Oberdorfstrasse 98; Wohnhaus Vers. Nr. 322, Unterstand und unterirdisches Gebäude, mit 553 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche
- 29.04.2025 Solenthaler Jakob, Herisau** (Erwerb: 02.01.1959), **an Steinegg Stiftung, Herisau AR**  
GB-Nr. 481, Steinegg 4; Wohnhaus Vers. Nr. 446, mit 156 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche
- 29.04.2025 Gsell René, Herisau** (Erwerb: 06.12.2011), **an Iseini Semir, St. Gallen**  
GB-Nr. 989, Gossauerstrasse 97; Wohnhaus Vers. Nr. 1344, mit 352 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche