

Anschlussgebühren Schmutzwasser / Meteorwasser										Wasser-/Abwassertarife AR; Stand 4. April 2025	
	Regl.	Bemessungs- grundlage WB	WB bestehend			WB neu		Gewerbe, Industrie		Bemerk. zu SW-AG; Ansätze MW-AG	MWSt.
	Jahr		ohne Fr. o/oo	mit AW-R. Fr. o/oo	Fr. o/oo	besteh. Bauten	Neubauten				
Urnäsch	2015	m³ GBV (Assekuranz)	10			23		Fr. 1900.- / EG	Fr. 4600.- / EG	MW-AG: 2.-/m² zonengewicht. Grundstückfläche	exkl.
Herisau	2001	m² GF (SIA 416)	30			30		wie WB	wie WB	MW-AG: Fr. 16.-/m2	exkl.
Schwellbrunn	2015	m² GF (SIA 416)	50			50		Fr. 1500.- / EG	Fr. 1500.- / EG	50% reduzierte bei wirkungsvoller Retention (mind. 1m³ pro 100m²)	exkl.
Hundwil	2003	m² GF (SIA 416)	55			55		wie WB; je nach Nutzung: 40%-100%		Ind./Gew.: ab 500m² abgestufte Reduktion der Gebühr MW-AG: Fr. 10.-/m² reduz. Fläche; Retention: Red. 50%	exkl. nicht pflichtig
Stein	2002	m² GF (SIA 416)	45			45		wie WB; je nach Nutzung: 40%-100%		Ind./Gew.: ab 500m² abgestufte Reduktion der Gebühr	exkl.
Schönengrund	2014	m² GF (SIA 416)	45			45		wie WB; je nach Nutzung: 40%-100%		Ind./Gew.: ab 500m² abgestufte Reduktion der Gebühr MW-AG: abflusswirk. Fläche; kein Tarif	exkl.
Waldstatt	2012	m² GF (SIA 416)	45			45		wie WB; je nach Nutzung: 40%-100%		Ind./Gew.: SW-AG Abstufung nach Nutzung; je nach Nutzung 40-100% Brutto-GF ab 500 m²: abgestufte Reduktion MW-AG: CHF 10.- / m² reduzierte Fläche; Retention red. 50% (rechtliche Grundlage vorhanden, noch nicht eingeführt)	exkl.
Teufen	1997	m³ GBV (Assekuranz)	15			15		Fr. 10.- / Fr. 7.50 / Fr. 4.- pro m³ GBV		MW-AG: Wirks. Fläche: bis 49m²: 500.-; zus.1-50m²: 500.-	exkl.
Bühler	2003	m² GF (SIA 416)	50			50		wie WB; je nach Nutzung: 40%-100%		Ind./Gew.: SW-AG Abstufung nach Nutzung MW-AG: Wirks. Fläche: bis 50m²: 500.-; zus.1-50m²: 500.-	exkl.
Gais	2002	m² GF (SIA 416)	52			52		wie WB; je nach Nutzung: 50%-100%		MW-AG: Fr. 25.-/m²	exkl.
Speicher	1998	m² GF (SIA 416)	48			48		wie WB; je nach Nutzung: 40%-100%		Ind./Gew.: ab 500m² abgestufte Reduktion der Gebühr	exkl.
Trogen	2012	m² GF (SIA 416)	25			25		wie WB; je nach Nutzung: 40%-100%		Grundgeb. pro Anschl. (6000.-) und WE (1500.-) +25.-/m² BGF MW-AG: 1000.-- + 10.-/m2 Red.Fläche	exkl.
Rehetobel	2010	m² BGF (SIA)	25			25		wie WB; je nach Nutzung: 40%-100%		Grundgeb. pro Anschl. (6000.-) und WE (1500.-); 25.-/m² BGF MW: 1000.-- + 10.-/m² reduz. Fläche	inkl.
Wald	2007	m² GF (SIA 416)	40			40		wie WB	wie WB	Ind./Gew.: abgestufte Reduktion der Gebühr MW-AG: Fr. 3.-/m² reduz. Fläche; Retention: Red. 50%	exkl.
Grub	2005	m² GF (SIA 416)	40			40		wie WB	wie WB		exkl.
Heiden	2009	m2 GF (SIA 416)	20			20		wie WB; je nach Nutzung: 40%-100%		Grundgeb. pro Anschl. (3000.-) und WE(1000.-) MW-AG: Fr. 10.-/m² red. Fläche; Retention: 50%	exkl.
Wolfhalden	2007	m² GF (SIA 416)	35			35		wie WB; je nach Nutzung: 40%-100%			inkl.
Lutzenberg	2011	m² GF (SIA 416)	20		20	20		pro Bewohnergleichwert: 1'500.--		Grundgeb. pro Anschl. (5000.-) und WE (1000.-) MW-AG: Fr. 100.-- bis 50m² Red.Fläche; 100.-/50m² zus.	exkl.
Walzenhausen	1965/1999	m² GF (SIA 416)	20			20		Fr. 1500.- / EG	Fr. 1500.- / EG	Grundgeb. pro Anschl. (7000.-) und WE (1000.-)	exkl.
Reute	2000	m² GF (SIA 416)	20			20		Fr. 1500.- / EG	Fr. 1500.- / EG	Grundgeb. pro Anschl. (5000.-) und WE (1000.-)	exkl.

			610	./16 = Fr. 38	Vergleichbare Ansätze mit 16 Gemeinden welche GF anwenden
Assek.NBW:	Assekuranz-Neubauwert	mit AW-R.:	Bestehende private Abwasser-Reinigung; mindestens 3-Kammergrube		
Assek.ZBW:	Assekuranz-Zeitbauwert		keine Angabe: keine Ermässigung gegenüber normalem Tarif		
BGF:	Bruttogeschossfläche	MW:	Meteorwasser		
EFH:	Einfamilienhaus	MW-AG:	Meteorwasser-Anschlussgebühr		
EG:	Einwohnergleichwert (i.a. über Flächennutzung berechnet)	Red. Fläche:	Abflusswirksame Fläche x Abflusskoeffizient gemäss SN 592000		
GBV:	Gebäudevolumen (umbauter Raum)	SW:	Schmutzwasser		
GF:	Geschossfläche	SW-AG:	Schmutzwasser-Anschlussgebühr		
GR:	Gemeinderat	WB:	Wohnbauten		
		WE:	Wohneinheit		